



Brf Hartassen

Allmänna ordningsföreskrifter för bostadsrättsföreningen Hartassens odlingslotter antagna 2017-11-07

BRF Hartassen har upplåtit mark till odlingslotter för att ge föreningens medlemmar tillfälle till rekreation och värdefull sysselsättning. Den upplåtta marken ska disponeras så att den också utgör ett tilltalande inslag i miljön. De som brukar odlingslotterna ska ta hänsyn till det och till varandra. Därför har BRF Hartassen godkänt dessa allmänna ordningsföreskrifter. Föreningens styrelse har rätt att införa/stryka regler som kan anses förbättra ordningen och stärka verksamheten.

1. Den upplåtta lotten ska årligen brukas och skötas på ett sådant sätt att den ger ett vårdat intryck och i möjligaste mån hållas fria från ogräs. Detta gäller även gångar. Blast, gräsklipp och liknande ska läggas i containern för trädgårdsavfall. Lotten får inte till någon del användas till upplag för skräp. Rågångar mellan lotterna ska hållas fria från inväxande grenar och får inte blockeras. Rågångarna ska vara minst 60 cm breda. Odlingslotten ska märkas med lottinnehavarens lägenhetsadress på räcket vid lotten (t ex HV237).
2. Spaljéer för växter och liknande ska smälta väl in i miljön och får inte medföra några hinder för andra odlare.
3. Buskar och andra högre växter får inte planteras så att de omgivande lotterna orsakar besvär genom t ex skuggning. Buskarna får inte ha grenar hängande utanför den egna lotten. Allvarliga växtskadegörare som vinbärsgallkvalster, jordgubbskvalster, klumprotssjuka på kål, potatiscystnematod (potatisål) m fl ska anmälas till styrelsen som efter samråd med sakkunnig beslutar om lämpliga åtgärder.
4. Sällskapsdjur får medföras på lotten. Inom lotten ska djuret ha sådan tillsyn att andra odlare inte utsätts för obehag.
5. Undvik miljögifter och impregnerat trä.
6. Medlem i föreningen har möjlighet att nyttja en lott per lägenhetsinnehav. Vid avsaknad av kö kan man efter överenskommelse nyttja fler lotter, möjligheten att nyttja fler lotter finns så länge det inte är kö till lotterna. I de fall det är flera som har mer än en lott så får den som under längst tid nyttjat fler än en lott lämna ifrån sig lotten först.
7. Då innehavaren inte längre vill bruka odlingslotten ska detta anmälas till BRF Hartassens styrelse. Vid brukningstidens utgång ska lotten då avlämnas väl avröjd och avstädad.
8. Medlem som bryter mot dessa ordningsföreskrifter kan mista nyttjanderätten till lotten.

Undertecknad har tagit del av ordningsföreskrifterna

.....
Odlingslottsinnehavare, namn och datum