

Protokoll årsstämma - brf Hartassen

Datum: 23 november 2020
Tid: Kl 18:00 – 19:00
Plats: Samlingslokalen Hermelinvägen 202A
Närvarande: Stämman har hållits med enbart poströstning, poströster enligt röstlängd + Thomas Wallgren, Maria Söderström, Fanny Adamsson, Katharina Lindholm, Lara Lohf, Sofi Hermansson, Elisabeth Norgren, Anders Johansson

§a Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Thomas Wallgren

§b Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes enligt bilaga 1. 40 har röstat.

§c Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Anders Johansson

§d Anmälan av stämмоordförandens val av stämмоsekreterare

Stämмоordförande anmäler till stämмоsekreterare Maria Söderström

§e Val av en person som har att jämte ordföranden justera protokollet

Stämman väljer Fanny Adamsson H14 och Katharina Lindholm H50 till att justera dagens protokoll. 40 röstar bifall.

§f Val av rösträknare

Stämman väljer Fanny Adamsson H14 och Katharina Lindholm H50 till att vara rösträknare. 40 röstar bifall.

§g Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman beslutar att kallelse skett i enlighet med föreningens stadgar. 40 röstar bifall.

§h Framläggande av styrelsens årsredovisning

Medlemmarna har under tiden 13 – 18 november beretts möjlighet att ställa frågor om årsredovisningen.

Årsredovisning för tiden 2019-07-01 - 2020-06-30 läggs till handlingarna.

§i) Framläggande av revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse för 2019-07-01 - 2020-06-30 läggs till handlingarna.

§j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade fastställa resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2019-07-01 - 2020-06-30.

39 röstar bifall och 1 röstar bordlägg.

§k Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att 354 595 kr balanseras i ny räkning.

39 röstar bifall och 1 röstar bordlägg.

§l Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019-07-01 - 2020-06-30.

39 röstar bifall och 1 röstar bordlägg.

§m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av 6 st ledamöter och 4 st suppleanter.

39 röstar bifall och 1 röstar bordlägg. Noterades att utöver dessa utser Riksbyggen 1 ledamot och 1 suppleant.

§n Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.

Beslutades enligt valberedningens förslag att arvoden ska utgå enligt följande.

38 röstar bifall och 2 röstar bordlägg.

Ordförande 4 000 kr

Vice ordförande 2 500 kr

Sekreterare 3 000 kr

Revisor 990 kr

Valberedning 990 kr

Samt för protokollförda sammanträden ska kommunens arvoden gälla.

För auktoriserad revisor utgår särskild ersättning.

§o Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande

Den punkten saknades i poströstningsformuläret och därför fattades inget beslut om val av ordförande, styrelsen får utse ordförande vid konstituering.

§p Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutar att välja ledamöter och suppleanter enligt valberedningens förslag.
39 röstar bifall och 1 röstar bordlägg.

Ledamöter

Thomas Wallgren	lgh H17	omval 2 år
Maria Söderström	lgh H32	omval 2 år
Gretha Gustafsson	lgh H178	omval 2 år
Lara Lohf	lgh H52	kvarvarande 1 år
Dan-Ove Molin	lgh H1	kvarvarande 1 år
Karl Lindmark	lgh H115	fyllnadsval 1 år

Suppleanter

Fred Pettersson	lgh H119	omval 2 år
Sami Papula	lgh H163	omval 2 år
Mattias Stålnacke	lgh H49	nyval 2 år
Emma Larsson	lgh H7	kvarvarande 1 år

§q Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman beslutade att välja revisor enligt följande. 39 röstade bifall och 1 röstar bordlägg.

Till föreningsrevisor valdes:

Isak Lundholm lgh H20

Till revisorssuppleant valdes:

Elisabeth Norgren lgh H48

Auktoriserad revisor:

Dessutom beslutade stämman att som auktoriserad revisor välja revisionsföretaget KPMG AB.

§r Val av valberedning

Stämman beslutade att följande personer ingår i valberedningen. 39 röstade bifall och 1 röstar bordlägg.

Sofi Hermansson lgh H12

Lena Ståhl lgh H16

§s Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angetts i kallelsen. Inkomna motioner enligt bilaga 2

1 Proposition begäran utträde Riksbyggen och intresseföreningen

Stämman beslutar om ändring av stadgarna med utträde ur Riksbyggens Intresseförening.

37 röstar bifall, 1 röstar nej, 1 röstar bordlägg.

2 Proposition avgift vid andrahandsuthyrning

Stämman beslutar att införa avgift vid andrahandsuthyrning med 10 procent av ett basbelopp (394 kr år 2020).

36 röstar bifall, 2 röstar avslag, 1 röstar bordlägg.

3 Motion uterum och häck

3a) Stämman beslutar att avslå motionen om att föreningen ska stå för boendes uterum.

2 röstar bifall, 36 röstar avslag, 0 röstar bordlägg.

3b) Stämman beslutar att bifalla motionen om häck i närheten H225. 32 röstar bifall, 6 röstar avslag, 0 röstar bordlägg.

4 Motion barn och trafikfara

4a) Stämman beslutar att bifalla motionen om att förbättra trafikmiljön och det arbete pågår redan.

37 röstar bifall, 1 röstar avslag, 0 röstar bordlägg.

4b) Stämman beslutar att avslå motionen om att styrelsen tillsammans med valberedningen utser en arbetsgrupp.

Styrelsen beslutar hur arbetsgruppen ska formas. 3 röstar bifall, 33 röstar avslag, 1 röstar bordlägg.

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 5 Motion Brandbilen | <i>återkallas enligt bilaga 3</i> |
| 6 Motion angående Garagehyra | <i>återkallas</i> |
| 7 Motion Gemensamhetsparken | <i>återkallas</i> |
| 8 Motion manöverpanel golvvärme i badrum | <i>återkallas</i> |
| 9 Motion angående Kommunikation och dialog | <i>återkallas</i> |
| 10 Motion angående Persienner | <i>återkallas</i> |
| 11 Motion angående Motionstidens slutdatum | <i>återkallas</i> |
| 12 Motion Samlingslokalen | <i>återkallas</i> |
| 13 Motion Vallabod | <i>återkallas</i> |
| 14 Motion angående stadgar | <i>återkallas</i> |
| 15 Motion toalett tvättstugan 202 | |

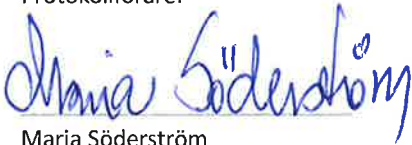
Stämman beslutar att avslå motion om att återinföra toalett i tvättstugan Hermelinvägen 202A.
4 röstade bifall, 30 avslag och 5 röstade bordlägg.

- | | |
|--|-------------------|
| 16 Motion angående varmare kallvatten | <i>återkallas</i> |
| 17 Motion angående värmeslingor tak | <i>återkallas</i> |

§t Stämmans avslutande

Stämмоordförande avslutade mötet.

Protokollförare:



Maria Söderström

Stämмоordförande



Anders Johansson

Justeras:



Fanny Adamsson

Justeras:



Katharina Lindholm

- | | |
|----------|--------------------------|
| Bilaga 1 | Röstlängd |
| Bilaga 2 | Inkomna motioner |
| Bilaga 3 | Återkallelse av motioner |